



---

# **Yhteistyötä Preiviikinlahden – Yyterin alueen toimintojen turvaamiseksi. Yhteistyöryhmästäkö ratkaisu?**

**Mikko Ojanen**

# Meri-Porin skenaariot-hanke



- ≡ Aloituskokous 3.12.2004
  - Hankkeen esittely, Työsuunnitelman täsmennys
- ≡ Toinen kokous 15.2.2005
  - Intressiryhmät koolle
  - 'Hotspottien' identifiointi (4 kpl)
- ≡ Kunkin 'hotspotin' keskeiset tulevaisuuden suuntaajat
  - Suisto 3.5.2005
  - Porin merialue 13.5.2005
  - Liikenne 18.5.2005
  - Preiviikinlahden – Yyterin alue 7.6.2005

# Skenaariot

---



- ≡ Preiviikinlahden – Yyterin alue: 'Hoitokuntatyöpaja' 7.3. 2006
- ≡ Suisto: Web-Hipre – loppusyksy 2005, 20 haastattelua
- ≡ Porin Merialue: Skenaarionalyysi

# Yhteisten asioiden hallinta



- ≡ **Yhteisaluelaki**, osakaskunta
- ≡ **Kalastuslaki**, kalastuskunnat
- ≡ **Yhteismetsälaki**
- ≡ **Laki yksityisistä teistä**
- ≡ **Suomenlinnan hoitokunta**
  
- ≡ **Vapaaehtoinen yhteistyö**
  - hankepohjaiset yhteistyöryhmät
- ≡ **Preiviikinlahti - Yyteri**

# Yhteisalueelaki 758/1989



- ≡ Kiinteistöjen yhteisen alueen ja yhteisen erityisen etuuden hallinnosta säädetty laki
- ≡ Yhteisellä alueella tarkoitetaan kahdelle tai useammalle kiinteistölle yhteisesti kuuluvaa aluetta.
- ≡ Yhteinen erityinen etuus - kahdelle tai useammalle kiinteistölle yhteisesti kuuluva oikeus koskivoimaan, kalastukseen tai muuhun sellaiseen maa- tai vesialueen käyttöön toisen kiinteistön alueella.

- ≡ **Yhteisaluelaki, 3 §; Yhteisen alueen tai yhteisen erityisen etuuden osakkaita ovat osakaskiinteistöjen omistajat. Osakkaat muodostavat osakaskunnan.**

# Kalastuslain kalastuskunnat

---



- ≡ **Kalastuslaki 16.4.1982/286**
- ≡ **1 LUKU, 3 § : Yhteisen kalaveden osakkaiden muodostama yhteisalue lain (758/1989) mukainen osakaskunta toimii tässä laissa tarkoitettuna kalastuskuntana.**

# Yhteismetsälaki

## 14.2.2003/109

---



- ≈ 1. luku: 1 § ; Yhteismetsällä tarkoitetaan tässä laissa kiinteistöille yhteisesti kuuluvaa aluetta, joka on tarkoitettu käytettäväksi kestävän metsätalouden harjoittamiseen sen osakkaiden hyväksi
- ≈ 3 § Yhteismetsän osakas ja osakaskunta

# Laki yksityisistä teistä 15.6.1962/358

---



- ≈ 7 LUKU; Tie kunta ja sen toimielimet
- ≈ Tie kunta voidaan perustaa vain tietoimituksessa tai tielautakunnan päätöksellä
- ≈ Toimitsijamies tai hoitokunta

# Suomenlinnan hoitokunta

---



- ≡ **Lakisääteinen OPM:n alainen hoitokunta**
- ≡ **Unescon maailmanperintökohde, mm. yli 200 rakennusta**
- ≡ **Hoitokunta toimii maanomistajana, rakennuttaa, isännöi suunnittelee, vaalii, jne**

# Projektikohtaiset yhteistyöryhmät

---



- ≡ **Vesistöhankeissa muodostuu tavallisesti yhteistyöryhmä, joka toimii hanketta ohjaavana elimenä. Esim. Sataveden yksittäiset kunnostushankkeet**
  
- ≡ **Kiinnostutaan yhteisen asian hoitamisesta**

# Preiviikinlahti - Yyteri

---



- ≡ Luonnonsuojelualueita, maisemaa, kulttuurikohteita
- ≡ Virkistäytyminen, harrastaminen
- ≡ Asuminen; useita pieniä asutuskeskittymiä
- ≡ Loma-asuminen
- ≡ Matkailutoiminta
- ≡ Teollisuus, satamat, metsätalous, jne.
  
- ≡ Eri intressiryhmien skenaarioiden yhteensovittaminen kohtaa joskus ongelmia

# Yhteistyöryhmä Preiviikin- lahden Yyterin alueelle?

---



- ≡ **Keskeiset kysymykset:**
- ≡ **Miten organisoidaan?**
- ≡ **Mikä on toiminta-alue?**
- ≡ **Mitkä tehtävät?**
- ≡ **Miten varmistetaan vaikuttavuus?**

# Organisointi

---



- ≡ **Esimerkkejä organisointitavoista:**
- ≡ **Kiinteä organisaatio: Yhteistyöryhmä?**
- ≡ **Foorumi?**
- ≡ **Nykyinen suunnittelun ja hallinnan tila jatkuu?**

# Alue

---



- ≡ Mikä olisi luonteva yhteistyöryhmän toiminnan alue?
- ≡ Alue pitää olla sopivan suuruinen ja kiinnostavia elementtejä sisältävä, esim. Preiviikinlahti sekä Yyterinniemenestä eteläosa n. 1-3 km leveydeltä.
- ≡ Organisaatio päättää alueesta

# Tehtävät

---



- ≡ **Nykyisellään maankäytön suunnittelu kuuluu monelle eri sektoriviranomaiselle. Kukin tekee omat päätöksensä.**
- ≡ **Riittääkö ohjaava/ neuvoa-antava rooli yhteistyöryhmälle?**

# Vaikuttavuus

---



- ≡ Miten varmistetaan vaikuttavuus?
- ≡ Jos yhteistyöryhmä tuntee saavansa vaikuttavuutta, sen osallistujat sitoutuvat työhönsä

# Integroitu maankäytön suunnittelu

---



- ≡ **Konfliktipisteitä voi odottaa kohteista, joissa on monia toiminnan ulottuvuuksia tarjolla; esim. laskettelukohteet Pohjois-Suomessa**
- ≡ **Luontoa, yrittäjyyttä, kehittämisen paineita**
- ≡ **Tuottaako sektoraalinen asioiden käsittely parhaan mahdollisen tuloksen? Ovatko 'yhteistyöryhmät' parempi ratkaisu?**